

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.609 t.j. z dnia 2024.04.22), w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z dnia 2023.02.24), § 1 ust.3 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008 r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009 r ( Dz. Urz. Woj. Op.Nr 51 , poz. 1674 i 1675, zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32, poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza do dzierżawy niżej określone nieruchomości

działka numer:	96/2	o pow. w ha	0,1700	obręb:	Pniewie
działka numer:	414/1	o pow. w ha	0,0440	obręb:	Makowice
działka numer:	414/3	o pow. w ha	0,0890	obręb:	Makowice
działka numer:	109	o pow. w ha	0,1800	obręb:	Pniewie

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wpisano w rejestrze**

pod poz. ....<sup>12</sup>.....

Wywieszono dn. <sup>25.06.2024</sup>.....

<sup>Kolek</sup>.....  
podpis

Z. up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
<sup>Max Bernward Polakowski</sup>

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2023.40 t.j. z dnia 2023.01.05), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z dnia 2023.02.24) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

**Przeznacza do najmu i dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :**

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW – OP1N/...	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
96/2	0,1700	OP1N/00039021/9	Pniewie	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
414/1	0,0440	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
414/3	0,0890	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
109	0,1800	OP1N/00039021/9	Pniewie	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.

Na podstawie zarządzenia Nr 544/2023 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 11 września 2023 r., w sprawie: **określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.**

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :

a.	do 99 m <sup>2</sup>		<b>25,00 zł</b>	
b.	od 100 m <sup>2</sup>	do 500 m <sup>2</sup>	<b>0,24 zł/m<sup>2</sup></b>	
c.	od 501 m <sup>2</sup>	do 1099m <sup>2</sup>	<b>0,18 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 120,00 zł.</b>
d.	od 1100 m <sup>2</sup>	do 2099m <sup>2</sup>	<b>0,10 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 198,00 zł.</b>
e.	od 2100 m <sup>2</sup>	do 3099m <sup>2</sup>	<b>0,08 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 210,00 zł.</b>
f.	od 3100 m <sup>2</sup>	do 5499 m <sup>2</sup>	<b>0,06 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 248,00 zł.</b>
g.	powyżej 5499 m <sup>2</sup>		<b>0,04 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 330,00 zł.</b>

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 – tygodni tj. 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie lokalnej (Nowiny Nyskie).